POOJAHAHAM

விதிகளும் நிபந்தனைகளும்

1. 50 வயதிற்கு மேற்பட்ட முதியோர் சதாரணமாகவே அனுமதிக்கப்படுவர்.
2. நல்ல ஆரோக்கியம் உள்ள முதியோர் சாதாரணமாகவே அனுமதிக்கப்படுவர். அவர்கள் கழுவுதல், துப்பரவு செய்தல், மற்றும் அடிப்படைத் தேவைகளை தாமே செய்யக் கூடியதாக இருத்தல் வேண்டும்.
3. வயது வந்த இருபாலாரும் அனுமதிக்கப்படுவர்.
4. உறவினர்கள், முதியோர்களை எந்நேரமும் சென்று பார்வையிடுவதற்கு அனுமதிக்கப்படுவர். ஆயினும் அவர்களுடைய அறையில் தங்கி இருப்பதற்கு அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள்.
5. பூஜா அகத்தில் வதிவோரின் பிள்ளைகள், அல்லது நெருங்கிய உறவினர்கள் வெளிநாடுகள், அல்லது வேறு நகரத்தைச் சேர்ந்தவர்களாயின் நிர்வாகத்தின் எழுத்து மூலமான அனுமதியின் அடிப்படையில் பூஜா அகத்தில் தங்கலாம்.
6. பூஜா அகத்தின் சட்ட திட்டங்களின் அடிப்படையிலும், விண்ணப்பப்படிவத்தில் குறித்துரைக்கப்பட்ட விதிகளின் அடிப்படையிலும் நிர்வாகத்தினால் ஏற்றுக் கொள்ளப்படத்தக்க இரண்டு உத்தரவாதிகளின் பெயர்களை வதிவோர் அனைவரும் வழங்குதல் வேண்டும்.
7. ஏதாவது ஒரு சூழ்நிலையில் ஓர் உத்தரவாதிக்கு ஏதேனும் நடந்துவிட்டால் (ஊனம் ஏற்படல், இறப்பு ஏற்படல்) உடனடியாக அதுபற்றி நிர்வாகத்திற்கு வதிவாளர் அறிவிப்பதுடன் முடிந்த விரைவில் இரண்டாவது உத்தரவாதியை அவர் தெரிவித்தல் வேண்டும்.
8. வதிவாளருக்கு ஓர் உத்தரவாதி மட்டும் இருப்பின் அவ்வுத்தரவாதியின் வாழ்க்கைத்துணை, இரண்டாவது உத்தரவாதியாக ஏற்றுக் கொள்ளப்படலாம்.
9. கட்டடத்தின் உள்ளே புகைத்தல், கண்டிப்பாக விலக்கப்பட்டுள்ளது. (மைதானத்தில் அல்லது திறந்த வெளியில் புகைத்தல், அனுமதிக்கப்படலாம்)
10. பூஜா அகத்தின் ஆள்ப்புலத்துள் மதுசாரம், மற்றும் போதைப் பொருட்கள் பயன்படுத்துவது கண்டிப்பாக விலக்கப்பட்டுள்ளது.
11. ஒவ்வொரு அறையிலும் இருவர் இருப்பதற்கு நிர்வாகம் பரிந்துரைக்கப்பட்டுள்ளது.
12. வதிவாளர் எந்நேரமும் தனக்கு உதவியாளர் தேவையென தெரிவிக்குமிடத்து சில நிபந்தனைகளின் பேரில் நிர்வாகம் அவ்வாறு ஒழுங்கு செய்யும்.
13. வதிவாளருக்கு ஓர் உதவியாளர் தேவையெனில் அவர் அவ்வாறான ஓர் உதவியாளரை தனது சொந்த ஏற்பாட்டில் பெற்றுக் கொள்வதற்கும், அதே அறையில் அவர் தங்குவதற்கும் அனுமதி அளிக்கப்படும்.
    அறைக் கட்டணம் மற்றும் உணவு தொடர்பான செலவு என்பன மேலதிகமாக சேர்க்கப்படும்.
14. பின்வரும் சூழ்நிலையின் அடிப்படையில் தொலைக்காட்சி, குளிரூட்டி, கணனி, சிறு குளிரூட்டல் சாதனம், என்பன அனுமதிக்கப்படும் .
15. ஓர் அறையின் வதிவாளர்கள் ஒரேகுடும்பத்தைச் சேர்ந்தவர்களாகஅல்லதுஆட்சேபனைதெரிவிக்காதவர்களாக இருத்தல் வேண்டும்.
    அவ்வாறானசூழ்நிலையில் அந்தஅறையில் உள்ளகுறித்தசாதனங்களுக்காகஏற்படும் மின்னழுகுக்கட்டணம் தொடர்பில் ஒரு உப மின்மானிநிர்வாகத்தினால் வழுங்கப்படுவதுடன் அவ்வாறுமேலதிகமானமின்மானிக்கானமற்றும் மின்கட்டணத்திற்கானசெலவினைவதிவாளர் செலுத்துதல் வேண்டும். அவ்வாறானசாதனங்கள் பொருத்துவதற்கானசெலவைகுறித்தவதிவாளர்களேபொறுத்துக் கொள்ளல் வேண்டும். அவ்வாறுஉபமின்மானியைப் பொறுத்துவதுநிர்வாகத்திற்கு இயலாதஒன்றாகக் காணப்படுமிடத்துநிர்வாகமானதுபயன்படுத்தப்பட்டமின்சாரத்தின் அளவினைத் தீர்மானித்துஅதற்காகவதிவாளரிடமிருந்துமேலதிகக் கொடுப்பனவைபெற்றுக் கொள்ளும்

613A Anpuvalipuram,Trincomalee,Srilanka.☎ +94262050440 ,+94719061169
Head Office Bruggwiessenstrasse 3a, 8152 Glattbrugg Switzerland☎ +41798926219.
administrator@poojahaham.com /www.poojahaham.comHatton national Bank Ac no :175020043679
Reg No : NSE/EP/TRI/2021/42

குறிப்பு:

எமதுசேவைகள் யாவும் பூஜா அக வளாகத்திற்குள் மாத்திரமேஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.சுகவீனம் மற்றும் வேறுகாரணங்களுக்காகவெளியில் செல்ல,தங்கநேரிட்டால் அதற்கானபொறுப்புகள் எதையும் பூஜா அகம் பொறுப்பேற்காது.

உணவு:-

வழங்கப்படும் உணவானதுஒவ்வொருவதிவாளரினதும்,ஆரோக்கியம்,மற்றும் பழக்கவழக்கம் என்பவற்றிற்கும் தகுதிவாய்ந்தஉணவுவகைப்படுத்துனரின் ஆலோசனைக்கும் அமைவானதாக இருக்கும். வழங்கப்படும் உணவானதுஎப்போதும் வதிவாளருடையதெரிவினையும் உள்ளடக்குவதாக இருப்பதற்குமுயற்சிகள் எடுக்கப்படும்.

தரம் வாய்ந்தஉணவுஅட்டவனை:-

6.00 - 6.30 :தேனீர்,கோப்பி,அல்லது சூடானபால்.

7.30 - 8.30 காலைஉணவானதுபின்வரும் வகைப்படுத்தலுக்குஏற்றதாக இருக்கும்.

பாணுடன் வெண்ணெய்,ஜாம்,முட்டை

இட்டலி,தோசை,பட்டானிக்கடலை

பொங்கல்,பால்சோறு,அப்பம்,கஞ்சிமற்றும்

கோப்பி,தேனீர்,தோடம்பழரசம்,

10.00 – 10.30 பருவகாலப் பழங்கள்மற்றும்கோப்பி,தேனீர்,லசி, இளனீர்

12.00 - 13.00 பின்வரும் வகைப்படுத்தலோடு கூடியமதியஉணவு

சிறந்தவகையானசோறு 3 வித்தியாசமானமரக்கறி, இறைச்சி

(மாட்டிறைச்சி,மற்றும் பண்டிறைச்சிதவிர்ந்த)

மீன்,முட்டைக்கறிமற்றும் பொரியல் ,தயிர்,பாயாசம்மற்றும்

பழப்பாகு,வாழைப்பழம்,பருவகாலப்பழம்.

15.00 - 15.30 சிற்றுண்டிகள்

வடை, ஸ்வீட்(sweet),நொறுக்குத்தீன்

மற்றும்

கோப்பி,தேனீர்

18.00 – 19.30 பின்வரும் வகைப்படுத்தலுக்குஏற்ப இரவுஉணவுசிறந்தவகையான

பாண்,பலதரப்பட்டசூப்வகைகள் (soups in different verity)

பிட்டு, இடியப்பம்,உப்புமா,ரொட்டி,சப்பாத்தி, நூடில்ஸ்(noodles)

21.0 - 22.00 படுக்கைநேரம்

சூடானபால்,ஊட்டச்சத்து,

குறிப்பு

பண்டிகைநாட்கள்,பிறந்தநாட்கள்மற்றும்வதிவாளர்களின் விசேடநாட்களின்போதும்

விசேடமானமெனுவிற்கேற்பஉணவுபரிமாறப்படும்.

613A Anpuvalipuram,Trincomalee,Srilanka.☎ +94262050440 ,+94719061169
Head Office Bruggwiessenstrasse 3a, 8152 Glattbrugg Switzerland☎ +41798926219,
administrator@poojahaham.com /www.poojahaham.comHatton national Bank Ac no :175020043679
Reg No : NSE/EP/TRI/2021/42

வழமையானஉணவு,மற்றும் தங்கும் இடம் தவிர்ந்தஏனையவை.

1. படுக்கைஅமைத்தல்
2. தூசுதட்டுதலும், கூட்டுதலும்,
3. குளியல் அறைதுப்பரவுசெய்தலும்,துடைத்தலும்
4. வதிவாளர்கள் பற்றிமுழுநேரமும் இரண்டுகண்காணிப்பாளர்கள் கவனம் செலுத்திக் கொண்டிருப்பர். வெந்நீர் குடுவையில் தண்ணீர் வழங்கும் அறை.
5. வதிவாளர்கள் சுகயீனமுற்றோ,முடியாதநிலையிலோ இருக்கும் போதுமட்டும் உணவுஅறைச்சேவை மூலம் வழங்கப்படும்.
6. செய்தித் தாள்களும்,சஞ்சிகைகளும்
7. இணையம் மற்றும் தொலைபேசிவசதி
8. வெளிநாடுகளில் வாழும் உறவுகளுடன் பேசுவதற்கானதொலைபேசிவசதி.
9. ஒவ்வொருவெள்ளிக்கிழமையும்,கோவிலுக்கோ (பத்திரகாளிகோவில்,கோணேசர் கோவில்) பள்ளிவாசலுக்கோ கூட்டிச் செல்லுதல்.
10. ஒவ்வொருஞாயிற்றுக் கிழமையும் கிறிஸ்தவஆலயத்திற்குச் செல்லல்.
11. வாரமுடிவுநாளில் கடற்கரைக்குச் செல்லல்.
12. வென்னீர் கிணற்றுக்குச் செல்லல் (கன்னியா)
13. சுற்றுலாசெல்லல்

பின்வரும் தனிப்பட்டசேவைகள்.

நகம் வெட்டுதல்.

தலைமயிர் சீவுதல்.

ஒழுங்காகமருந்துகளைஉட்கொள்வதுபற்றிகண்காணித்தல்.

சவரம் செய்தல்.

சிகைஅலங்காரம் (தகுதிவாய்ந்தநபரைநிர்வாகம் ஒழுங்குசெய்யும்.)

குறிப்பு

வெளியில் அழைத்துச் செல்லல் என்பதுகாலநிலையிலும்,நகரின் இயல்புநிலையிலும் தங்கியிருக்கும்.

ஏற்படும் செலவு

நிர்வாகத்தில் அங்கீகாரத்திற்கேற்ப பூஜா அகத்தில் அனுமதிகோரும் தனிநபர் குறித்த
பூஜா அகத்தில் வதிவாளராகதங்குவதற்குமுன்னதாகபின்வரும் நிதிசார் கடப்பாடுகளைநிறைவேற்றவேண்டும்
எனதேவைப்படுத்தபடுகின்றனர்.
உணவு,சேவை,சௌகரியங்கள்,வசதிகள்,பராமரிப்புமற்றும் ஏனைய செலவுகளுக்காக,ஏற்புடையவிடத்தில் பின்வரும் தொகையைசெலுத்துதல் வேண்டும்.ஒருவருக்கான மாதாந்தக் கட்டணம் 220 Swiss Frank களும் முற்பணமாக நபர் ஒருவருக்கு 400 Swiss Frank களும் செலுத்தல் வேண்டும்.

இக்கட்டணமானதுவதிவாளரின் உடல் நிலைமைஅல்லதுஅவரின் பொறுப்பாளரின் நிதிநிலைமைகளிற்பேற்பமாறுபடலாம்
குறித்ததொகையானதுஆங்கிலக் கலண்டரின் 5ம் திகதிற்குமுன்செலுத்தல் வேண்டும்.
வதிவாளர் 7 நாட்களிற்குள் ஏதோவொருகாரணத்தால் வெளியேறுமிடத்துகுறைந்தபட்சம் 75 Swiss Frank களும
7 நாட்களிற்குமேற்பட்டால் ஒருமாதக் கட்டணம் அறவிடப்படும் .

குறிப்பு :

யாராவதுஒருவர் அதாவதுசோடியில் ஒருவரை இழக்கும் பட்சத்தில் எஞ்சியநபர் உணர்வுபூர்வமானமனத்தாக்கத்திற்குஆளாகும் போதுகிடைக்கக்கூடியவேறுஏதாவதுஅறைக்குமாற்றப்படுவார். அல்லதுவேறுஒருவருடன் குறித்தஅறையைபகிர்ந்துகொள்ளுவார். குறித்தஅந்நபர் ஒருதனியாளாகவேகருதப்படுவார்.
முற்பணமாக செலுத்தும் தொகையானது மருத்துவமனையில் அனுமதித்தல் தேவைப்படும்பட்சத்தில்
அவசரவைத்தியசிகிச்சைக்காகவோ அல்லது வதிவாளரினால் உடைமைக்கு அல்லது ஏதேனும் தளபாடத்திற்குஏற்படுத்தப்படும் சேதத்திற்கான நட்டஈடாகவோ அமையும். குறித்த தொகையை உத்தரவாதியானவர் உடனடியாகவே செலுத்துதல் வேண்டும்.

பூஜா அகத்தின் ஊழியர்களுக்கும் வதிவாளர்களிற்கும் இடையிலான உறவு முறை பற்றியது.

எந்தச் சந்தர்ப்பத்திலும் பூஜா அகத்தின் ஊழியர்களுக்கும் வதிவாளர்களிற்கும் இடையில் தனிப்பட்ட தொடர்பு
இருக்கக்கூடாது.
இந்த உறவு முறை கடுமையாக தடைசெயஇயப்பட்டுள்ளது. மீறினால் சட்ட நடவடிக்கை எடுக்கும் அதிகாரம்
பூஜா அக நிர்வாகத்திற்கு உண்டு-
வதிவாளர்களின் உத்தரவாதி வதிவாளர்களிற்கு ஏதாவது விஷேட சலுகை செய்ய விரும்பினால் பூஜா அகத்தின்
நிர்வாகத்திடம் மாத்திரமே அதுபற்றி கலந்துரையாட வேண்டும்-

குறிப்பு:

மேற்குறித்தபிணைவைப்புத் தொகைக்குவட்டிக் கொடுப்பனவுஇல்லாதலையும் பின்வரும் நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில்
மீளச் செலுத்தப்படும்.
ஒருவதிவாளர் ஒருவருடகாலம் அல்லதுஅதற்குக் கூடுதலானகாலம் பூஜா அகத்தில் தங்கியிருந்துதனதுசுயவிருப்பத்தின் பேரில் விலகிச் செல்வாராயின் பூஜா அகத்தைவிட்டுஅவர் விலகிச் சென்ற 1 மாதத்தின்பின்னர் குறித்தபிணைவைப்புத் தொகையில் 90% அவருக்கு மீளச் செலுத்தப்படும்.
பூஜா அகத்தின் 6 மாதகாலம் முழுமையாக தங்கியிருக்காமல் அதற்கு முன்னரேயே அவர் தனது சுயவிருப்பின் பேரில் விலகிச் செல்வாராயின் அல:லது இறப்பு ஏற்பட்டு பூஜா அகத்தை விட்டுவிலகிச் சென்ற 1 மாதத்தின் பின்னர் வதிவாளருக்கு பிணைவைப்புத் தொகையில் 50%மீளச் செலுத்தப்படும்.

POOJAHAHAM

ஏதேனும் ஒருசந்தர்ப்பத்தில் ஒருவதிவாளர் துர்நடத்தைக்காகவோ அல்லது வேறுஏதெனும் செயலை செய்தமை,செய்யத் தவறியமை என நிர்வாகக் குழுவினால் கடமையானதென கருதப்படும் செயற்பாட்டுக்காக பூஜா அகத்தை விட்டு வெளிச் செல்ல வேண்டும் என கேட்கப்படும் பட்சத்தில் வதிவாளர் தங்கியிருந்த காலத்தைக் கருத்தில் கொள்ளாமலே வெளிச் சென்ற நாளிலிருந்து 1 மாதகாலத்திற்குள் பிணைப் பணத்தின் 75%அவருக்கு திருப்பிச் செலுத்தப்படும். மேற்குறித்த அனைத்து விடயங்கள் தொடர்பாகவும் வதிவாளரினால் செலுத்தப்படாத ஏதெனும் தொகையிருப்பின் அவை மீளச் செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகையில் இருந்து கழித்துக் கொள்ளப்படும்.

வதிவாளர் பூஜா அகத்தை விட்டுவிலகிச்செல்ல தீர்மாணித்தால் ஒரு மாத காலத்திற்கு முன்னர் எழுத்து மூலம் அறிவித்தல் வேண்டும்.